



FINANSA

Asian Merchant Banking

ที่ ฟ. 02/2565

24 กุมภาพันธ์ 2565

เรื่อง ชี้แจงผลการดำเนินงานประจำปี 2564

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ฟินันซ่า จำกัด (มหาชน) ขอแจ้งให้ทราบว่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัท และบริษัทย่อยมีผลการดำเนินงานขาดทุนสุทธิจำนวน 42.19 ล้านบาท หรือคิดเป็นขาดทุนต่อหุ้น 0.12 บาท เมื่อเทียบกับผลการดำเนินงานกำไรสุทธิ 223.26 ล้านบาทหรือกำไรต่อหุ้น 0.65 บาท ในงวดเดียวกันของปีก่อน คิดเป็นผลกำไรลดลงจำนวน 265.45 ล้านบาท หรือกำไรลดลงร้อยละ 118.9

ในงวดปีนี้ บริษัทและบริษัทย่อยจะไม่มีรายการรายได้และค่าใช้จ่ายจากธุรกิจให้เช่าคลังสินค้า และโรงงานเนื่องจากบริษัทได้ยกเลิกการเช่าช่วงที่ดินและอาคารดังกล่าวตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2563 และยังทำให้บริษัทมีรายการพิเศษคือรายได้ค่าชดเชยจากการยกเลิกสัญญาเช่าช่วงสิทธิการเช่าที่ดินและอาคารเพื่อการจัดตั้งกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ พรอสเพค โลจิสติกส์ และ อินด์สเทรียลจำนวน 198.14 ล้านบาทในงวดไตรมาสที่ 3 ของปี 2563

รายได้รวมสำหรับปี 2564 มีจำนวน 265.94 ล้านบาท เทียบกับรายได้รวม 763.63 ล้านบาทในปี 2563 ลดลง 497.69 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 65.2 ผลต่างที่สำคัญจำนวน 322.76 ล้านบาท เกิดจากรายการพิเศษที่ได้กล่าวไว้ข้างต้น ส่วนรายได้จากธุรกิจหลักที่มีการเปลี่ยนแปลงมากคือ 1) รายได้จากธุรกิจการลงทุน ที่ปรึกษาและการจัดการที่มีจำนวน 43.72 ล้านบาท ลดลง 34.29 ล้านบาทหรือลดลงร้อยละ 44 จากการที่บริษัทและบริษัทย่อยมีงานที่ปรึกษาในปี 2563 และ 2) รายได้จากธุรกิจหลักทรัพย์ที่มีจำนวน 213.35 ล้านบาท คิดเป็นยอดลดลง 136.07 ล้านบาทหรือลดลงร้อยละ 38.9 จากการที่ในปี 2563 มีผลสำเร็จของงานที่ปรึกษาทางการเงินและผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายหลักทรัพย์ ที่มีมูลค่าการเสนอขายสูง

ในส่วนของต้นทุนและค่าใช้จ่ายมีจำนวนรวม 345.92 ล้านบาท เทียบกับต้นทุนและค่าใช้จ่ายรวม 548.09 ล้านบาทในปีก่อน คิดเป็นต้นทุนและค่าใช้จ่ายลดลง 202.17 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 36.9 ทั้งนี้ การลดลงของค่าใช้จ่ายจำนวน 69.68 ล้านบาท เกิดจากรายการพิเศษที่ได้กล่าวไว้ข้างต้น โดยค่าใช้จ่ายที่มีจำนวนมากและมีการเปลี่ยนแปลงมากคือ 1) ต้นทุนทางการเงินจำนวน 58.83 ล้านบาท ลดลง 13.90 ล้านบาทจากปี 2563 หรือลดลงร้อยละ 19.1 จากยอดหุ้นระยะยาวที่ทยอยครบกำหนด ถึงแม้จะมีการออกหุ้นระยะสั้นเพิ่มเติม 2) ต้นทุนและค่าใช้จ่ายธุรกิจการลงทุน ที่ปรึกษา และการจัดการจำนวน 36.22 ล้านบาท ลดลง 9.26 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 20.4 ตามการลดลงของรายได้ 3) ต้นทุนและค่าใช้จ่ายธุรกิจหลักทรัพย์จำนวน 121.21 ล้านบาท ลดลง 47.36 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 28.1 ซึ่งลดลงตามรายได้และงานที่ปรึกษาทางการเงินและผู้จัดการการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์และรับประกันการจำหน่ายหลักทรัพย์ 4) ค่าใช้จ่ายในการบริการและบริหารจำนวน 63.60 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 8.91 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 16.3 เนื่องจากในปีนี้มีผลขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจากอัตราแลกเปลี่ยนของสินทรัพย์ และหนี้สินที่เป็นเงินบาทของบริษัทย่อยต่างประเทศ 5) ในปี 2564 มีผลขาดทุนจากการขายเงินลงทุนใน

FINANSA PUBLIC COMPANY LIMITED

Registered No. 0107545000080

48/48 TISCO TOWER, FLOOR 20

NORTH SATHORN RD., SILOM, BANGRAK

BANGKOK 10500, THAILAND

TEL : (662) 697-3700 FAX : (662) 266-6688

บริษัทรวมจำนวน 56.06 ล้านบาท 6) มีการกลับรายการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจำนวน 32.90 ล้านบาท เนื่องจากลูกหนี้มีการจ่ายชำระคืนเงินตามสัญญา และ 7) ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารจำนวน 42.91 ล้านบาท ลดลง 32.27 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 42.9 ตามผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย

นอกจากนี้ บริษัทและบริษัทย่อยรับรู้ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทรวมจำนวน 50.86 ล้านบาท เทียบกับส่วนแบ่งกำไรจำนวน 30.78 ล้านบาทในปี 2563 คิดเป็นการรับรู้ส่วนแบ่งกำไรเพิ่มขึ้น 20.08 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 65.3 ตามผลการดำเนินงานของบริษัทรวมและการมีบริษัทรวมเพิ่มขึ้น ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้มีจำนวน 13.07 ล้านบาท เทียบกับค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้จำนวน 23.06 ล้านบาทในปี 2563 จากผลกำไรที่ลดลงของบริษัทย่อย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรสิทธิ์ โภคาชัยพัฒน์)

กรรมการผู้จัดการ